

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO DISTRITO DE FAZENDA NOVA, NO MUNICÍPIO DE BREJO DA MADRE DE DEUS/PE

LOCAL: RUA CORONEL LIMEIRA, CENTRO DISTRITO DE FAZENDA NOVA – BREJO DA MADRE DE DEUS/PE

INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada. O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

Fundamentação: *Descrição da necessidade da contratação, considerado o problema a ser resolvido sob a perspectiva do interesse público. (inciso I do § 1º do art. 18 da Lei 14.133/2021)*

A Praça Pública do Distrito de Fazenda Nova apresenta a necessidade de intervenções em sua infraestrutura urbana, especialmente no que se refere às áreas destinadas à convivência social, ao lazer e à circulação de pedestres. Atualmente, o espaço encontra-se em condições físicas inadequadas, evidenciando desgaste das pavimentações existentes, insuficiência e deterioração do mobiliário urbano, além da ausência de ambientes devidamente organizados que favoreçam a utilização segura, acessível e confortável pela população, comprometendo, assim, sua função social como espaço público de integração comunitária.

Diante desse cenário, o Município de Brejo da Madre de Deus propõe a execução de obras de urbanização da referida praça, com vistas à requalificação dos espaços existentes e à implantação de novas estruturas voltadas ao lazer, à convivência e ao bem-estar coletivo. A intervenção contempla a criação de áreas de permanência, implantação de passeios acessíveis, organização de espaços ajardinados e adequação de ambientes destinados ao uso por diferentes faixas etárias, promovendo inclusão social e melhor aproveitamento do espaço público.

O projeto prevê, ainda, a execução de nova pavimentação, recuperação e implantação de meios-fios, instalação de mobiliário urbano, tais como bancos e lixeiras, bem como a modernização do sistema de iluminação pública, contribuindo para o aumento da segurança e valorização do ambiente urbano. Incluem-se, também, serviços de paisagismo, com plantio de grama, arborização e inserção de espécies ornamentais, além de pintura de elementos construtivos e organização dos fluxos de circulação.

Com a implementação das intervenções propostas, a praça passará a oferecer um ambiente mais adequado, funcional e seguro, incentivando o convívio social, a realização de atividades recreativas e o fortalecimento dos vínculos comunitários, refletindo positivamente na qualidade de vida da população local.

Considerando que o Município não dispõe de estrutura técnico-operacional suficiente para a execução direta das obras, faz-se necessária a contratação de empresa especializada em engenharia para a execução dos serviços, justificando-se, assim, a presente contratação.

2 – PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

Fundamentação: *Demonstração da previsão da contratação no plano de contratações anual, sempre que elaborado, de modo a indicar o seu alinhamento com o planejamento da Administração; (inciso II do § 1º do art. 18 da Lei 14.133/21).*

Não há previsão da presente contratação no Plano de Contratações Anual – PCA referente ao exercício de 2026, considerando que o referido instrumento se encontra em fase de elaboração, não havendo, até o momento, sua consolidação definitiva.

Ressalte-se, contudo, que a contratação pretendida possui compatibilidade com o planejamento administrativo do órgão e conta com disponibilidade orçamentária suficiente para sua execução, conforme dotação previamente consignada no orçamento vigente, em observância ao princípio do planejamento e às disposições da Lei nº 14.133/2021.

3 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Fundamentação: *Descrição dos requisitos necessários e suficientes à escolha da solução. (inciso III do § 1º do art. 18 da Lei 14.133/2021).*

A empresa deverá comprovar aptidão técnico-operacional mediante apresentação de atestado(s) de capacidade técnica compatível(is) com o objeto, em características, quantidades e prazos, conforme parcelas de maior relevância a serem definidas no edital.

A contratação exige que a empresa disponha de profissional(is) legalmente habilitado(s), tais como engenheiro civil, arquiteto ou outro(s) profissional(is) pertinente(s) à natureza do objeto, devidamente registrado(s) no respectivo conselho de classe, com emissão da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT), conforme o caso.

Os serviços deverão ser executados em conformidade com as especificações constantes no projeto básico, observando rigorosamente as normas técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), as normas de segurança e saúde no trabalho aplicáveis, bem como a legislação vigente pertinente à execução de obras e serviços de engenharia.

4 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Fundamentação: Estimativa das quantidades a serem contratadas, acompanhada das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte, considerando a interdependência com outras contratações, de modo a possibilitar economia de escala (inciso IV do § 1º do art. 18 da Lei 14.133/21).

O projeto Arquitetônico foi desenvolvido sob a responsabilidade de Jose Carlos dos Santos Filho, Arquiteto e Urbanista, (CAU/PE A182830-4). O orçamento e especificações foram desenvolvidos pela equipe técnica da prefeitura, sob responsabilidade do engenheiro civil Jadiel Fillipy de A. Calumby (CREA: 182093063-7 PE). No qual constam as quantidades estimadas para os serviços necessários à consecução do objeto, qual seja:

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA			
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira. Af_03/2022_ps	m ²	6,00
1.2	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaletadas a cada 2,00m - 2 utilizações. Af_03/2024	m	158,06
1,3	Tapume com telha metálica. Af_03/2024	m ²	407,02
1,4	Demolição de meio-fio granítico ou pré-moldado [ref.: Orse 00021]	m	127,55
1.6	Remoção de piso de bloco intertravado ou de pedra portuguesa, de forma manual, com reaproveitamento. Af_09/2023	m ²	160,46
1.7	Demolição de piso de concreto simples, de forma mecanizada com martelo, sem reaproveitamento. Af_09/2023	m ³	25,59
1,8	Demolição de pavimentação em paralelepípedo com reaproveitamento [ref.: Orse 00020]	m ²	16,06
2	PISOS		
2.1	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco retangular colorido de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. Af_10/2022	m ²	614,91
2.2	Piso podotátil, direcional ou alerta, 25cmx25cm, assentado sobre argamassa [ref.: Sinapi 101094]	m	108,21
2,3	Rampa de acessibilidade em piso de concreto e piso tátil conforme projeto	und	3,00
2.4	Assentamento de guia (meio-fio) em trecho reto, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x30 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura), para vias urbanas (uso viário). Af_06/2016	m	274,95
2.5	Assentamento de guia (meio-fio) em trecho curvo, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x30 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura). Af_01/2024	m	138,20
2,6	Fornecimento e espalhamento de areia média lavada [ref.: Lopes 200305]	m ³	56,65
2.7	Transporte com caminhão basculante de 10 m ³ , em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m3xkm). Af_07/2020	M3XKM	1997,28
2.8	Acabamento polido para piso de concreto armado ou laje sobre solo de alta resistência. Af_09/2021	m ²	616,04
2,9	Piso em concreto 20 mpa preparo mecânico, espessura 7cm. Af_09/2020	m ²	616,04
2.10	Tela de aço soldada nervurada, ca-60, q-61, (0,97 kg/m ²), diametro do fio = 3,4 mm, largura = 2,45 m, espacamento da malha = 15 x 15 cm	m ²	616,04
3	CANTEIROS		
3.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos maciços de 5x10x20cm (espessura 10cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. Af_05/2020	m ²	12,56
4	BANCOS/EQUIPAMENTOS		
4.1	Banco de concreto armado, com encosto em madeira angelim, c=3,00m x l=0,50m x h=0,45m, inclusive pintura, de acordo com o projeto	und	7,00
4.2	Instalação de lixeira metálica dupla, capacidade de 60 l, em tubo de aço carbono e cestos em chapa de aço com pintura eletrostática, sobre piso de concreto existente. Af_11/2021	und	11,00
5	PAISAGIMO		
5,1	Plantio de grama esmeralda ou são carlos ou curitibana, em placas. Af_05/2022	M2	28,66
5,2	Plantio de árvore ornamental com altura de muda menor ou igual a 2,00 m. Af_07/2024	und	13,00
5.3	Plantio de espécie vegetal, tipo comigoninguém-pode ou equivalente, com altura de muda menor ou igual a 0,50 m. Af_05/2018. [Ref.: Sinapi 98506]	und	724,00
	DIVERSOS		
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
6,1	SERVIÇOS ELÉTRICOS GERAIS		

6.1.1	Poste conico continuo em aco galvanizado, curvo, braco duplo, engastado, h = 9 m, diametro inferior = *135* mm	und	9,00
6.1.2	Bloco de fundação para poste metálico	und	9,00
6.1.3	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	136,00
6.1.4	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	187,66
6.1.5	Caixa enterrada elétrica retangular, em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, fundo com brita, dimensões internas: 0,4x0,4x0,4 m. Af_12/2020	und	42,00
6.1.6	Chave seccionadora tripolar, manobra c/ carga acionamento por alavanca p/ quadro de dist de energia. [Ref.: Orse/00467]	und	2,00
6.1.7	Relé fotoelétrico para comando de iluminação externa 1000 w - fornec. e instalação. Af_08/2020	und	20,00
6.1.8	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornec. e instalação. Af_10/2020	und	5,00
6.1.9	Disjuntor tripolar tipo din, corrente nominal de 32a - fornecimento e instalação. Af_10/2020	und	5,00
6.1.10	Dispositivo de proteção contra surto (dps) 275v 8ka - fornec. e instalação [ref.: Orse 9041]	und	2,00
6.1.11	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 50 (1 1/2"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. Af_12/2021	m	220,79
6,2	LUMINÁRIA		
6.2.1	Luminária de led para iluminação pública, de 138 w até 180 w - fornecimento e instalação. Af_02/2025_ps	und	18,00
6.2.2	Refletor led 20w - fornecimento e instalação. [Ref: 11153/orse]	und	2,00
6.2.3	Poste decorativo para jardim em aço tubular, h = *2,5* m, sem luminária - fornecimento e instalação. Af_11/2019	UN	11,00
6.2.4	Luminária de led para iluminação pública, de 51 w até 67 w - fornecimento e instalação. Af_02/2025_ps	UN	11,00
6,3	ENTRADA DE SERVIÇO		
6.3.1	Isolador de porcelana, tipo roldana, d= de *72* x *72* mm, para uso em baixa tensao	und	2,00
6.3.2	Curva 90 graus para eletroduto, pvc, roscável, dn 50 mm (1 1/2"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. Af_12/2021	und	4,00
6.3.3	Luva para eletroduto, pvc, roscável, dn 50 mm (1 1/2"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. Af_12/2021	und	4,00
6.3.4	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 50 mm (1 1/2"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. Af_12/2021	M	6,00
6.3.5	Assentamento de poste de concreto com comprimento nominal de 9 m, carga nominal menor ou igual a 1000 dan, engastamento simples com 1,5 m de solo (não inclui fornec.). Af_11/2019	und	2,00
6.3.6	Poste de concreto armado de secão duplo t, extensao de 10,00 m, resistencia de 1000 dan, tipo b-1,5	und	2,00
6,4	QUADROS		
6.4.1	Quadro de medição geral de energia com 12 medidores - fornec e instalação. Af_07/2025	und	1,00
6.4.2	Fornecimento e instalação de quadro de distribuição com barramento trifásico, de sobrepor, em chapa de aço galvanizado, para 18 disjuntores din, 100 a. [Ref: 97360/sinapi]	und	1,00
6,5	ATERRAMENTO		
6.5.1	Haste de aterramento 5/8 para spda - fornecimento e instalação. Af_12/2017	und	2,00
6.5.2	Terminal metalico a pressao para 1 cabo de 16 mm2, com 1 furo de fixacao	und	2,00
6.5.3	Grampo metalico tipo u para haste de aterramento de ate 5/8", condutor de 10 a 25 mm2	und	6,00
	QUIOSQUES/BANHEIRO		
7	MOVIMENTO DE TERRA		
7.1	Escavação manual para bloco de coroamento ou sapata (incluindo escavação para colocação de fôrmas). Af_01/2024	m ³	16,07
7.2	Escavação manual para viga baldrame ou sapata corrida (incluindo escavação para colocação de fôrmas). Af_01/2024	m ³	13,94
7,3	Reaterro manual de valas, com compactador de solos de percussão. Af_08/2023	m ³	6,97
7.4	Transporte com caminhão basculante de 14 m ³ , em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m3xkm). Af_07/2020	M3XKM	501,84
	ESTRUTURAS		
8	INFRAESTRUTURA		
8,1	FUNDAÇÃO		
8.1.1	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm. Af_01/2024	m ²	7,65
8.1.2	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. Af_01/2024	m ²	61,29
8.1.3	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem. Af_01/2024	KG	88,10
8.1.4	Impermeabilização de superfície com argamassa de cimento e areia, com aditivo impermeabilizante, e = 1,5cm. Af_09/2023	m ²	43,72
8.1.5	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_05/2021	m ³	6,60
8,2	VIGA BALDRAME		
8.2.1	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm. Af_01/2024	m ²	88,53

8.2.2	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para viga baldrame, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. Af_01/2024	M2	46,89
8.2.3	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 8 mm - montagem. Af_01/2024	KG	211,00
8.2.4	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-60 de 5 mm - montagem. Af_01/2024	KG	78,60
8.2.5	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_05/2021	m ³	3,91
8 SUPERESTRUTURA			
8,3 PILARES			
8.3.1	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em chapa de madeira compensada resinada, 4 utilizações. Af_09/2020	M2	84,19
8.3.2	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_06/2022	KG	623,00
8.3.3	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af_06/2022	KG	172,00
8.3.4	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_05/2021	m ³	5,36
8,4 VIGAS			
8.4.1	Montagem e desmontagem de fôrma de viga, escoramento metálico, pé-direito simples, em chapa de madeira resinada, 4 utilizações. Af_09/2020	M2	55,20
8.4.2	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 8 mm - montagem. Af_01/2024	KG	286,00
8.4.3	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af_06/2022	KG	96,00
8.4.4	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_05/2021	m ³	5,53
8,5 LAJES DE VIGOTAS			
8.5.1	Laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, para forro - incluso escoramento e forma. [Ref.: 101964 Sinapi]	M2	7,79
8.5.2	Armadura de distribuição tela q-61 - fornecimento e instalação. [Ref.: 91595 Sinapi]	M2	7,79
8.5.3	Armação de laje de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 6,3 mm - montagem. Af_06/2022	KG	6,00
8.5.4	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_05/2021	m ³	1,17
9 VEDAÇÕES			
9.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. Af_12/2021	m ²	222,52
9.2	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo manual. Af_10/2022	m ²	445,04
9.3	Verga pré-moldada com até 1,5 m de vão, espessura de *20* cm. Af_03/2024	m	20,50
9.4	Contraverga pré-moldada para vãos de até 1,5 m de comprimento. Af_03/2016	m	9,50
10 REVESTIMENTO DE PAREDE			
10.1	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com bet 400l, aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área maior que 10m2, espessura de 20mm, com execução de taliscas. Af_06/2014	m ²	234,53
10.2	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas. Af_06/2014	m ²	210,51
10.3	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm aplicadas na altura inteira das paredes. Af_02/2023_pe	m ²	234,53
10.4	Emassamento com massa látex, aplicação em parede, duas demãos, lixamento manual. Af_04/2023	m ²	210,51
10.5	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. Af_04/2023	m ²	210,51
10.6	Pintura látex acrílica premium, aplic manual em paredes, duas demãos. Af_04/2023	m ²	210,51
10.7	Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em paredes externas de casas, uma cor. Af_06/2014	m ²	80,42
11.1	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm. Af_07/2016	m ²	45,96
11.2	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas molhadas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 2cm. Af_07/2021	m ²	45,96
11.3	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 40x40 cm aplicada em ambientes internos. - Fornecimento e instalação [ref. 87259 Sinapi]	m ²	45,96
12 FORRO			
12.1	Forro em régua de pvc, liso, para ambientes residenciais, inclusive estrutura unidirecional de fixação. Af_08/2023_ps	m ²	45,96
12.2	Acabamentos para forro (roda-forro em perfil metálico e plástico). Af_08/2023	m	89,50
13 COBERTA			

13.1	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo paulista, com mais de 2 águas, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m ²	86,85
13.2	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de mais que 2 águas para telha cerâmica capa-canal, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m ²	86,85
14	ESQUADRIAS		
14.1	Janela de madeira - cedrinho/angelim ou equivalente da região - de abrir com 4 folhas (2 venezianas e 2 guilhotinas para vidro), com batente, alizar e ferragens. Exclusive vidros, acabamento e contramarco. Fornecimento e instalação. Af_12/2019	m ²	27,21
14.2	Porta de madeira, maciça (pesada ou superpesada), 90x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. Af_12/2019	und	13,00
15	BANCADAS, BALCÕES E PAINÉIS		
15.1	Bancada de granito cinza polido e=2,5cm - fornecimento e instalação [ref. 10759 Orse]	m ²	4,50
15.2	Balcão de granito preto via lactea - inclusive acabamentos [ref.: 10759 Orse]	m ²	19,35
16	INTALAÇÕES ELÉTRICAS		
16.1	ACESSÓRIO PARA ELETRODUTOS		
16.1.1	Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023	und	44,00
16.2	CABOS E ELETRODUTOS		
16.2.1	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm ² , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_03/2023	m	80,00
16.2.2	Eletroduto flexível corrugado reforçado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023	m	110,00
16.2.3	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_03/2023	m	50,00
16.3	ATERRAMENTO E CONDUTORES DE PROTEÇÃO		
16.3.1	Haste de aterramento, diâmetro 3/4", com 3 metros - fornec. e instalação. Af_08/2023	und	10,00
16.3.2	Cabo de cobre nu 16 mm ² meio-duro	m	30,00
16.3.3	Cabo de cobre nu 10 mm ² meio-duro	m	30,00
16.3.4	Isolador, tipo roldana, para baixa tensão - fornecimento e instalação. Af_07/2020	und	10,00
16.4	CAIXA DE PASSAGEM		
16.4.1	Caixa enterrada elétrica retangular, em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, fundo com brita, dimensões internas: 0,4x0,4x0,4 m. Af_12/2020	und	10,00
16.5	DISPOSITIVOS ELÉTRICOS		
16.5.1	Interruptor simples (1 módulo) com 1 tomada de embutir 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023	und	11,00
16.5.2	Tomada média de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023	und	36,00
16.5.3	Tomada média de embutir (2 módulos), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023	und	20,00
16.6	DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO		
16.6.1	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornec. e instalação. Af_10/2020	und	10,00
16.6.2	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 50a - fornec. e instalação. Af_10/2020	und	10,00
16.7	QUADROS		
16.7.1	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 12 disjuntores din 100a - fornecimento e instalação. Af_07/2025	und	10,00
16.8	LUMINÁRIAS		
16.8.1	Luminária de embutir, em led, corpo em alumínio e refletor em alumínio anodizado de alto brilho, potência mínima 40w e máxima de 50w [ref.: C4809 seinfra]	und	11,00
17	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		
17.1	CAIXAS, RALOS E COMPLEMENTOS		
17.1.1	Caixa enterrada hidráulica retangular em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, dimensões internas: 0,6x0,6x0,6 m para rede de esgoto. Af_12/2020	und	12,00
17.1.2	Caixa de gordura simples, circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 0,4 m, altura interna = 0,4 m. Af_12/2020	und	9,00
17.1.3	Prolongamento / prolongador para caixa sifonada, pvc, 150 mm x 150 mm (nbr 5688)	und	11,00
17.1.4	Caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	und	11,00
17.1.5	Ralo sifonado, pvc, dn 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	und	11,00
17.1.6	Registro de esfera, pvc, soldável, com volante, dn 25 mm - fornecimento e instalação. Af_08/2021	und	11,00
17.1.7	Registro de esfera, pvc, soldável, com volante, dn 32 mm - fornecimento e instalação. Af_08/2021	und	11,00
17.1.8	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. Af_08/2021	und	11,00
17.1.9	Válvula de retenção vertical, de bronze, roscável, 3" - fornec. e instalação. Af_08/2021	und	10,00
17.2	ÁGUA FRIA		
17.2.1	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, pvc, soldável, dn 25mm x 3/4", instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	und	11,00

17.2.2	Adaptador com flange e anel de vedação, pvc, soldável, dn 25 mm x 3/4 , instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação. Af_06/2016	und	1,00
17.2.3	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	und	22,00
17.2.4	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	und	40,00
17.2.5	Te, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	und	8,00
17.2.6	Te, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	und	2,00
17.2.7	Tube, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	m	28,20
17.2.8	Tube, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	m	115,39
17.2.9	Caixa d'água em poliéster reforçado com fibra de vidro, 2000 litros - fornecimento e instalação. Af_06/2021	und	1,00
17.2.10	Caixa d'água em poliéster reforçado com fibra de vidro, 500 litros - fornecimento e instalação. Af_06/2021	und	9,00
17.2.11	Torneira de boia para caixa d'água, roscável, 3/4" - fornec e instalação. Af_08/2021	und	10,00
17,3	ESGOTO		
17.3.1	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	und	10,00
17.3.2	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	und	8,00
17.3.3	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	und	29,00
17.3.4	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	und	4,00
17.3.5	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	und	2,00
17.3.6	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	und	2,00
17.3.7	Terminal de ventilação, pvc, série normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta soldável, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. Af_08/2022	und	2,00
17.3.8	Tube pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	m	15,00
17.3.9	Tube pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	m	3,00
17.3.10	Tube pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	m	2,00
17,4	LOUÇAS E ACESSÓRIOS		
17.4.1	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, 1/2 x 40cm - fornecimento e instalação. Af_01/2020	und	2,00
17.4.2	Assento sanitário convencional - fornecimento e instalação. Af_01/2020	und	2,00
17.4.3	Vaso sanitário sifonado convencional para pcd sem furo frontal com louça branca sem assento, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. Af_01/2020	und	2,00
17.4.4	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular, incluso sifão tipo garrafa em pvc, válvula e engate flexível 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornecimento e instalação. Af_01/2020	und	2,00
17.4.5	Cuba de embutir de aço inoxidável média, incluso válvula tipo americana e sifão tipo garrafa em metal cromado - fornecimento e instalação. Af_01/2020	und	9,00
17.4.6	Torneira cromada longa, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão popular - fornecimento e instalação. Af_01/2020	und	9,00
ÁREA COBERTA			
18	MOVIMENTO DE TERRA		
18.1	Escavação manual para bloco de coroamento ou sapata (incluindo escavação para colocação de fôrmas). Af_01/2024	m ³	0,44
18,2	Reaterro manual de valas, com compactador de solos de percussão. Af_08/2023	m ³	0,27
19	ESTRUTURAS		
19,1	INFRAESTRUTURA		
19.1.1	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm. Af_01/2024	m ²	0,04
19.1.2	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. Af_01/2024	m ²	0,18
19.1.3	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem. Af_01/2024	KG	4,40
19.1.4	Impermeabilização de superfície com argamassa de cimento e areia, com aditivo impermeabilizante, e = 1,5cm. Af_09/2023	m ²	1,96

19.1.5	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_05/2021	m ³	0,20
19,2	SUPERESTRUTURA		
19.2.1	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em chapa de madeira compensada resinada, 4 utilizações. Af_09/2020	m ²	0,70
19.2.2	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af_06/2022	kg	61,60
19.2.3	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_06/2022	kg	67,60
19.2.4	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_05/2021	m ³	0,70
20	COBERTA		
20.1	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo paulista, com mais de 2 águas, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m ²	146,20
20.2	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de mais que 2 águas para telha cerâmica capa-canal, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m ²	146,20
	 FONTE		
21	MOVIMENTO DE TERRA		
21.1	Escavação manual para viga baldrame ou sapata corrida (incluindo escavação para colocação de fôrmas). Af_01/2024	m ³	8,15
21.2	Reatero manual de valas, com compactador de solos de percussão. Af_08/2023	m ³	5,50
22	SUPERESTRUTURA		
22.1	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em chapa de madeira compensada resinada, 4 utilizações. Af_09/2020	m ²	25,34
22.2	Fabricação de fôrma para lajes, em chapa de madeira compensada plastificada, e = 18 mm. Af_09/2020	m ²	6,41
22.3	Armação de estruturas diversas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af_06/2022	kg	25,00
22.4	Armação de estruturas diversas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_06/2022	kg	75,00
22.5	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 8 mm - montagem. Af_01/2024	KG	29,00
22.6	Armação de bloco e sapata utilizando aço ca-50 de 25 mm - montagem. Af_01/2024	KG	18,00
22.7	Concreto usinado bombeavel, classe de resistencia c25, com brita 0 e 1, slump = 100 +/- 20 mm, exclui servico de bombeamento (nbr 8953)	m ³	2,01
23	LAJES DE VIGOTAS		
23.1	Laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, para forro - incluso escoramento e forma. [Ref.: 101964 Sinapi]	M2	10,90
23.2	Armadura de distribuição tela q-61 - fornecimento e instalação. [Ref.: 91595 Sinapi]	M2	5,45
23.3	Armação de estruturas diversas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_06/2022	kg	18,00
23.4	Armação de bloco e sapata utilizando aço ca-50 de 25 mm - montagem. Af_01/2024	KG	18,00
23.5	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_05/2021	m ³	0,22
24	VEDAÇÕES		
24.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. Af_12/2021	m ²	20,63
24.2	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo manual. Af_10/2022	m ²	24,35
25	REVESTIMENTO DE PAREDE		
25.1	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com bet 400l, aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área maior que 10m2, espessura de 20mm, com execução de taliscas. Af_06/2014	m ²	18,39
25.2	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas. Af_06/2014	m ²	5,96
25.3	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm aplicadas na altura inteira das paredes. Af_02/2023_pe	m ²	18,39
26	PISOS		
26.1	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. Af_10/2022	m ²	25,90
26.2	Fornecimento e espalhamento de areia média lavada [ref.: Lopes 200305]	m ³	2,59
27	CARAMACHÃO		
27.1	Instalação de pergolado de madeira, em maçaranduba, angelim ou equivalente da região, fixado com concreto sobre solo. Af_11/2021	m ²	20,02
28	PAISAGIMO		
28.1	Plantio de grama esmeralda ou são carlos ou curitibana, em placas. Af_05/2022	M2	11,30
28.2	Plantio de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,00 m e menor ou igual a 4,00 m. Af_05/2018	und	6,00
29	 FONTE		

29,1	Fonte Da Sabedoria Em Cimento Para Decoração De Jardim	M2	1,00
CANTEIRO MARIA DO PILÃO			
30	MOVIMENTO DE TERRA		
30.1	Escavação manual para viga baldrame ou sapata corrida (incluindo escavação para colocação de fôrmas). Af_01/2024	m ³	8,15
30.2	Reaterro manual de valas, com compactador de solos de percussão. Af_08/2023	m ³	5,50
31	SUPERESTRUTURA		
31.1	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em chapa de madeira compensada resinada, 4 utilizações. Af_09/2020	m ²	25,34
31.2	Fabricação de fôrma para lajes, em chapa de madeira compensada plastificada, e = 18 mm. Af_09/2020	m ²	6,41
31.3	Armação de estruturas diversas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af_06/2022	kg	25,00
31.4	Armação de estruturas diversas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_06/2022	kg	75,00
31.5	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 8 mm - montagem. Af_01/2024	KG	29,00
31.6	Armação de bloco, sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 12,5 mm - montagem. Af_01/2024	KG	8,00
31.7	Armação de bloco e sapata utilizando aço ca-50 de 25 mm - montagem. Af_01/2024	KG	18,00
31.8	Concreto usinado bombeavel, classe de resistencia c25, com brita 0 e 1, slump = 100 +/- 20 mm, exclui servico de bombeamento (nbr 8953)	m ³	2,01
32	VEDAÇÕES		
32.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. Af_12/2021	m ²	20,63
32.2	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo manual. Af_10/2022	m ²	24,35
33	REVESTIMENTO DE PAREDE		
33.1	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com bet 400l, aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área maior que 10m2, espessura de 20mm, com execução de taliscas. Af_06/2014	m ²	10,46
33.2	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas. Af_06/2014	m ²	13,89
33.3	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm aplicadas na altura inteira das paredes. Af_02/2023_pe	m ²	10,46
34	PISOS		
34.1	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. Af_10/2022	m ²	114,69
34.2	Assentamento de guia (meio-fio) em trecho curvo, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x30 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura). Af_01/2024	m	11,47
34.3	Fornecimento e espalhamento de areia média lavada [ref.: Iopes 200305]	m ³	8,00
35	PAISAGIMO		
35.1	Plantio de grama esmeralda ou são carlos ou curitibana, em placas. Af_05/2022	m ²	147,40
35.2	Plantio de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,00 m e menor ou igual a 4,00 m. Af_05/2018	und	6,00

5 – LEVANTAMENTO DE MERCADO

Fundamentação: Levantamento de mercado, que consiste na análise das alternativas possíveis, e justificativa técnica e econômica da escolha do tipo de solução a contratar. (inciso V do § 1º do art. 18 da Lei 14.133/2021).

Para atendimento da necessidade identificada, foram analisadas as possíveis alternativas técnicas disponíveis, considerando aspectos de viabilidade, economicidade, eficiência e atendimento ao interesse público.

Inicialmente, avaliou-se a possibilidade de manutenção pontual das estruturas existentes. Contudo, tal alternativa mostrou-se inadequada, uma vez que não solucionaria de forma satisfatória os problemas estruturais identificados, limitando-se a intervenções paliativas, com baixo impacto na melhoria das condições de uso, segurança e acessibilidade do espaço.

Também foi considerada a hipótese de intervenção parcial, com substituição isolada de elementos deteriorados. Entretanto, essa solução não atenderia de forma integrada às necessidades da população, mantendo a desorganização do espaço e comprometendo a funcionalidade da praça como ambiente de convivência.

A alternativa de não intervenção foi igualmente analisada e descartada, tendo em vista que a manutenção das condições atuais implicaria na continuidade da degradação do espaço público, prejudicando seu uso pela comunidade e contrariando o interesse público.

Diante disso, conclui-se que a solução mais adequada sob os aspectos técnico e econômico é a execução das obras de urbanização e revitalização da praça no próprio local, promovendo a requalificação completa dos espaços existentes, com melhoria das condições de acessibilidade, segurança, organização e conforto, garantindo o pleno atendimento à sua função social como espaço público de convivência no Distrito de Fazenda Nova.

6 – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

Fundamentação: Estimativa do valor da contratação, acompanhada dos preços unitários referenciais, das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte, que poderão constar de anexo classificado, se a administração optar por preservar o seu sigilo até a conclusão da licitação (inciso VI do § 1º da Lei 14.133/21).

O valor estimado da contratação é de **R\$ 881.297,34 (oitocentos e oitenta e um mil, duzentos e noventa e sete reais e trinta e quatro centavos)**, conforme orçamento detalhado constante do projeto básico.

A estimativa foi elaborada com base em composições de custos unitários fundamentadas, prioritariamente, no Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI, sendo complementada, quando necessário, por outras bases oficiais (ORSE, SEINFRA e IOPES) e cotações de mercado para itens não contemplados.

Os valores incluem a aplicação do BDI (Benefícios e Despesas Indiretas), conforme metodologia adotada para obras públicas, assegurando a compatibilidade com os preços de mercado, nos termos do art. 23 da Lei nº 14.133/2021.

7 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Fundamentação: Descrição da solução como um todo, inclusive das exigências relacionadas à manutenção e à assistência técnica, quando for o caso. (inciso VII do § 1º do art. 18 da Lei 14.133/21).

O projeto contempla a revitalização completa da praça pública, incluindo a requalificação das áreas de convivência, circulação e permanência, bem como a implantação de novos elementos de apoio ao uso adequado do espaço pela população. Estão previstas áreas de estar, espaços ajardinados, passeios acessíveis e ambientes destinados ao lazer e à integração social,

além da instalação de mobiliário urbano, como bancos, lixeiras e demais equipamentos necessários ao bom funcionamento da área.

Os canteiros receberão tratamento paisagístico, com preparo do solo, plantio de grama, arbustos e espécies arbóreas ornamentais, contribuindo para o conforto térmico e a valorização estética do espaço. As áreas verdes serão delimitadas por meios-fios e elementos de contenção, assegurando organização e durabilidade ao paisagismo implantado.

O sistema de iluminação será modernizado, com a instalação de luminárias em LED distribuídas estrategicamente, visando proporcionar maior segurança e melhor aproveitamento do espaço no período noturno. A rede elétrica será executada de acordo com as normas técnicas, incluindo eletrodutos subterrâneos, caixas de passagem e pontos de energia para eventuais equipamentos de apoio.

Durante o período de garantia legal, eventuais problemas relacionados à qualidade dos materiais empregados ou à execução dos serviços deverão ser sanados pela empresa construtora contratada. Após o término da garantia, as manutenções necessárias passarão a ser de responsabilidade do proprietário da edificação, neste caso, a Prefeitura Municipal. A inspeção periódica, a operação e a conservação das instalações e dos equipamentos implantados serão de responsabilidade da equipe técnica da Prefeitura.

A regular inspeção e operação das obras construídas e equipamentos instalados será de responsabilidade da equipe da Prefeitura.

8 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

Fundamentação: *Justificativas para o parcelamento ou não da solução. (inciso VIII do § 1º do art. 18 da Lei 14.133/21).*

Não se aplica o parcelamento do objeto, tendo em vista que a funcionalidade da revitalização depende da execução integrada de todos os serviços previstos, cuja fragmentação poderia comprometer a qualidade, a eficiência e a uniformidade da solução adotada.

Adota-se como mais adequado o regime de execução por regime de execução **empreitada por preço unitário**, com critério de julgamento pelo **menor preço global**, considerando a natureza do objeto e a necessidade de garantir a adequada execução da obra como um todo.

9 - DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Fundamentação: *Demonstrativo dos resultados pretendidos em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis; (inciso IX do § 1º do art. 18 da Lei 14.133/21)*

A partir da contratação, espera-se viabilizar a oferta de um espaço público revitalizado, seguro, acessível e funcional, capaz de atender adequadamente às necessidades de lazer, convivência e bem-estar da população do Distrito de Fazenda Nova.

10 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Fundamentação: *Providências a serem adotadas pela administração previamente à celebração do contrato, inclusive quanto à capacitação de servidores ou de empregados para fiscalização e gestão contratual ou adequação do ambiente da organização; (inciso X do § 1º do art. 18 da Lei 14.133/21).*

Não há providências prévias necessárias, haja vista que a empresa de consultoria de engenharia contratada pela Prefeitura para supervisão das obras municipais tem total condições de fiscalizar a realização desse tipo de obra.

11 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

Fundamentação: *Contratações correlatas e/ou interdependentes. (inciso XI do § 1º do art. 18 da Lei 14.133/21).*

Não há previsão de contratações correlacionadas ao objeto em questão.

12 – IMPACTOS AMBIENTAIS

Fundamentação: *Descrição de possíveis impactos ambientais e respectivas medidas mitigadoras, incluídos requisitos de baixo consumo de energia e de outros recursos, bem como logística reversa para desfazimento e reciclagem de bens e refugos, quando aplicável. (inciso XII do § 1º do art. 18 da Lei 14.133/21)*

Não se esperam impactos ambientais significativos decorrentes da execução do objeto, tendo em vista que a intervenção ocorrerá em área já consolidada como espaço urbano de uso público, sem alteração relevante das características atuais de uso e ocupação do solo. Trata-se de obra de requalificação de espaço existente, com impactos de baixa magnitude e caráter temporário, restritos, em sua maioria, à fase de execução.

Eventuais impactos ambientais relacionados à obra, tais como geração de resíduos da construção civil, emissão de poeira e ruídos, serão devidamente mitigados por meio da adoção de boas práticas de engenharia, incluindo o adequado manejo e destinação dos resíduos, controle de poeira e organização do canteiro de obras.

Ressalta-se que o Município encontra-se adotando as providências necessárias para o licenciamento ambiental da obra junto à CPRH, em conformidade com a legislação vigente.

Os resíduos sólidos gerados durante a fase de operação da praça serão acondicionados em lixeiras apropriadas e coletados regularmente pelo serviço público municipal, com destinação final adequada ao CTR de Caruaru.

13 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Fundamentação: *Posicionamento conclusivo sobre a adequação da contratação para o atendimento da necessidade a que se destina. (inciso XIII do § 1º do art. 18 da Lei 14.133/21)*

Portanto, ao nosso ver, **a contratação proposta é tecnicamente viável e adequada para o atendimento da necessidade a que se destina**, isto é, para disponibilizar um espaço público revitalizado, seguro, acessível e funcional, capaz de atender adequadamente às necessidades de lazer, convivência e bem-estar da população do Distrito de Fazenda Nova. Município de Brejo da Madre de Deus/PE.

ELABORAÇÃO:

Brejo da Madre de Deus, 03 de fevereiro de 2026

Responsável pelo ETP
Jadiel Fillipy de Araújo Calumby